

ROZVAHA
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
FMP a.s.

Ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ
28167309

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
Nový Svět 89 4
11800 Praha 1 - Hradčany

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Bruto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM [A.+ B.+ C.+ D.]	001	610 598	-292 034	318 564	276 157
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva [B.I.+ B.II.+ B.III.]	003	464 895	-279 172	185 723	168 807
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.)	004	239	- 239	0	0
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	239	- 239	0	0
B.I.2.1.	Software	007	239	- 239	0	0
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	014	464 646	-278 933	185 713	168 797
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	107 867	-23 112	84 755	55 573
B.II.1.1.	Pozemky	016	27 340	0	27 340	17 223
B.II.1.2.	Stavby	017	80 527	-23 112	57 415	38 350
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	103 744	-90 633	13 111	12 090
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	241 703	-165 188	76 515	92 629
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	11 332	0	11 332	8 505
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	11 332	0	11 332	8 505

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Bruto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	027	10	0	10	10
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	10	0	10	10
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhotrvající finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhotrvající finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva [C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.]	037	145 475	-12 862	132 613	107 157
C.I.	Zásoby [C.I.1. až C.I.5.]	038	69 247	-11 436	57 811	61 890
C.I.1.	Materiál	039	32 258	-8 042	24 216	28 684
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	5 689	- 92	5 597	6 645
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	31 300	-3 302	27 998	26 561
C.I.3.1.	Výrobky	042	23 098	-2 820	20 278	18 329
C.I.3.2.	Zboží	043	8 202	- 482	7 720	8 232
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	046	75 214	-1 426	73 788	42 513
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	1	0	1	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	050	1	0	1	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Bruto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	75 213	-1 426	73 787	42 513
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	59 051	-1 426	57 625	32 757
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	1
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	16 162	0	16 162	9 755
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	6 002	0	6 002	4 932
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	9 008	0	9 008	773
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	13
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	1 152	0	1 152	4 037
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068	0	0	0	0
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	072	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	075	1 014	0	1 014	2 754
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	231	0	231	1 637
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	783	0	783	1 117
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	078	228	0	228	193
D.1.	Náklady příštích období	079	224	0	224	193
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	081	4	0	4	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	082	318 564	276 157
A.	Vlastní kapitál (A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.V.I.)	083	25 785	33 769
A.I.	Základní kapitál [A.I.1 až A.I.3]	084	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál	085	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	088	79 365	69 398
A.II.1.	Ážio	089	120 000	120 000
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	-40 635	-50 602
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	-40 558	-50 558
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	- 77	- 44
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	096	0	0
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097	0	0
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	099	-37 629	-28 766
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-37 629	54 888
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101	0	-83 654
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) [řádek *** výkazu zisku a ztráty]	102	-17 951	-8 863
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B.+C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	104	292 779	242 388
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	105	2 521	1 665
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
B.4.	Ostatní rezervy	109	2 521	1 665

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.	Závazky (C.I. + C.II. + C.III.)	110	290 258	240 723
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	111	173 321	173 104
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	36 333	20 643
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121	13 228	16 697
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	123 760	135 764
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123	123 760	135 764
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	125	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	126	116 937	67 619
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	57 892	35 267
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	1 651	1 117
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	54 935	29 081
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	136	2 459	2 154
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	1 112	990
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	140	671	575
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	141	136	114
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	383	396
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	157	79
C.III.	Časové rozlišení pasiv	144	0	0
C.III.1.	Výdaje příštích období	145	0	0
C.III.2.	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	147	0	0
D.1.	Výdaje příštích období	148	0	0
D.2.	Výnosy příštích období	149	0	0

Pozn.:

Setaveno dne: 30.9.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání